

УТВЕРЖДАЮ

Директор

А.В. Лосяцкий

03.2025



ПОЛОЖЕНИЕ

о политике в отношении обработки «куки»

1. «Куки» (англ. cookies) представляют собой текстовые файлы, которые сохраняются в браузере пользователя (на компьютере или мобильном устройстве) при посещении интернет-площадки central.by (далее – сайт) ООО «Агентство недвижимости «Центральное» (далее – Оператор). Эти файлы фиксируют действия пользователя и позволяют избежать повторного ввода параметров при следующем посещении сайта, например, выбора языковой версии. Обработка файлов «куки» осуществляется с использованием автоматизированных средств.
2. Основная цель обработки «куки» – повысить удобство пользователей сайта и улучшить его функциональность.
3. Оператор не передает «куки» третьим лицам и не использует их для идентификации пользователей.
4. На сайте обрабатываются следующие типы «куки»:
 - **Функциональные** – обеспечивают индивидуальный опыт использования сайта и устанавливаются в ответ на действия пользователя.
 - **Необходимые (технические и статистические)** – используются для обеспечения корректной работы сайта и сбора анонимной статистики о характеристиках пользовательских устройств и способах взаимодействия с сайтом, что позволяет улучшать предоставляемый сервис и обеспечивать комфортный пользовательский опыт.
5. Обрабатываемые на сайте «куки» и сроки их хранения:
 - Функциональные «куки» хранятся не более года.
 - Часть функциональных «куки» сохраняется во время использования сайта, остальные – не более суток.
 - Необходимые «куки» для веб-аналитических платформ Google Analytics и Яндекс.Метрика (статистические) устанавливаются серверами операторов и не передаются третьим лицам. Часть из них хранится во время пользования сайтом, остальные – не более года.
 - Техническая информация, собираемая с помощью «куки», хранится не более года или до момента очистки кеша браузера пользователем.
6. Пользователь может удалить сохраненные файлы «куки», выбрав соответствующую опцию в истории браузера.

7. Обработка файлов «куки» осуществляется уполномоченными лицами Оператора с соблюдением законодательства.
8. Яндекс Метрика – сервис веб-аналитики, предоставляемый ООО «Яндекс». Адрес: г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 16, 119021 (Политика конфиденциальности Яндекс).
9. Google Analytics – сервис веб-аналитики от компании Google, Inc. Адрес: Google, Google Data Protection Office, 1600 Amphitheatre Pkwy, Mountain View, CA 94043, USA (Политика конфиденциальности Google).
10. Пользователи могут принимать или отклонять все «куки», обрабатываемые на сайте, за исключением необходимых для его функционирования.
11. Настройки обработки необходимых «куки» могут быть изменены пользователем в браузере. Однако корректная работа сайта возможна только при использовании необходимых «куки». Отключение этих файлов может привести к нарушению работоспособности сайта.
12. Отключение статистических «куки» затрудняет определение предпочтений пользователей, таких как наиболее и наименее популярные страницы, что усложняет улучшение работы сайта.
13. Пользователи также могут управлять сбором всех или некоторых «куки» через настройки своего браузера.
14. Некоторые браузеры предлагают режим «инкогнито», который ограничивает объем хранимой информации и автоматически удаляет сессионные «куки». Пользователь может также удалить ранее сохраненные «куки» через историю браузера.
15. Для получения информации о параметрах управления «куки» можно перейти по внешним ссылкам на страницы основных браузеров:
 - Firefox
 - Chrome
 - Safari
 - Opera
 - Microsoft Edge
 - Internet Explorer